

Corso di formazione e-learning

“La redazione delle Tabelle Millesimali condominiali”



durata: 25 ore – CFP : 25

Corso erogato in collaborazione con CNGeGL e GEOWEB SpA

Finalità corso: Il corso si pone l’obiettivo di trasferire conoscenze e di sviluppare competenze tecniche utili alla redazione delle tabelle millesimali di unità immobiliari in condominio attraverso l’applicazione di norme, principi fondamentali, metodologie e innovativi metodi di calcolo.

Abilità conseguite: Al termine del corso il partecipante al corso sarà in grado di redigere le tabelle millesimali condominiali con una metodologia supportata da impianti giurisprudenziali.

www.deltadigitalabs.it

Delta Digital Labs srl

e-Learning Innovation

Organizzazione certificata EN ISO9001: 2015 (EA33 – EA37)

PROGRAMMA DEL CORSO

Argomento	Contenuti
Rilievi in loco delle unità immobiliari	Come rilevare in modo corretto una unità immobiliare
Elementi fondamentali per la redazione delle tabelle millesimali	Acquisizione della destinazione degli ambienti; Individuazione dell'orientamento dei singoli vani; Verifica della luminosità degli ambienti; Accertamento della esposizione; Verifica dell'esistenza di servitù; Verifica dell'esistenza dell'impianto di riscaldamento centralizzato Sopralluogo e corrispondenza catastale
Determinazione dei coefficienti di riduzione indispensabili	Scelta accurata dei coefficienti da utilizzare per il calcolo finale.
Compilazione delle varie tabelle	Principi, norme e buone prassi per la compilazione delle tabelle millesimali
Condomini complessi	Calcolo per condomini che si sviluppano in orizzontale e maggiori problematiche.
Condominio minimo e casi particolari	Analisi di condizioni particolari e casi specifici

www.deltadigitalabs.it

Delta Digital Labs srl

e-Learning Innovation

Organizzazione certificata EN ISO9001: 2015 (EA33 – EA37)

ID 29 – Geoweb SpA 29/12/2021

Test di valutazione

Verifica apprendimento e rilascio
attestato di frequenza

DESTINATARI

Il corso è rivolto a tutti i tecnici, professionisti, periti e altri interlocutori che operano nell'ambito delle consulenze tecniche per la gestione amministrativa di condomini.

OBIETTIVI DEL CORSO

Il corso si pone l'obiettivo di fornire ai partecipanti una completa visione delle procedure per redazione o verifica delle tabelle millesimali di immobili condominiali a partire dal rilievo degli immobili sino alla elaborazione delle tabelle.

DURATA DEL CORSO

Gli argomenti trattati nel corso richiedono un impegno di almeno **25 ore** di studio oltre al superamento del test di verifica apprendimento finale. La durata di frequenza è variabile ed è strettamente legata al piano individuale di studio.

CREDITI FORMATIVI PROFESSIONALI (25 CFP)

Al termine della frequenza del corso, e dopo superamento con esito positivo del test di valutazione finale, il partecipante riceverà da Geoweb SpA , attestato di frequenza e relativa assegnazione dei crediti formativi professionali previsti (25 CFP) per Geometri e Geometri Laureati.

Dal 1° gennaio 2015 è entrato in vigore, per i Geometri e i Geometri Laureati, il Regolamento per la Formazione Professionale Continua ai sensi del D.P.R. 7 agosto 2012, n.137. Il nuovo Regolamento per la Formazione Professionale Continua, pubblicato nel Bollettino Ufficiale del

www.deltadigitalabs.it

Delta Digital Labs srl

e-Learning Innovation

Organizzazione certificata EN ISO9001: 2015 (EA33 – EA37)

ID 29 – Geoweb SpA 29/12/2021

Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021, ha modificato l'attribuzione dei CFP dei corsi nella modalità FAD. Il riconoscimento dei crediti formativi farà riferimento alla data di conclusione del corso (e non di acquisto). Entro 5 giorni dal termine del corso, il professionista riceverà l'attestato per e-mail. La suddetta email conterrà il link ad un questionario sul sito del SINF che il professionista dovrà compilare per ottenere il riconoscimento dei crediti formativi, i quali verranno automaticamente assegnati sul libretto formativo del partecipante al corso. **Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi a Geoweb S.p.A. o visitare la pagina <https://ex.geoweb.it/portale/public/html/FAQ>.**

www.deltadigitallabs.it

Delta Digital Labs srl

e-Learning Innovation

Organizzazione certificata EN ISO9001: 2015 (EA33 – EA37)

ID 29 – Geoweb SpA 29/12/2021